

CITTA' DI MOLFETTA

PROVINCIA DI BARI

---

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 442

del 20.11.2003

O G G E T T O

Scuola Elementare R. Scardino. Verifica e adeguamento impianto elettrico e antincendio L. 46/90 – D.L.vo 626/94 e C.P.I. Approvazione progetto definitivo. Edilizia Scolastica L. 10.1.1996 n.23.

L'anno duemilatre, il giorno venti del mese di novembre nella Casa Comunale, legalmente convocata, si è riunita la Giunta comunale nelle persone dei Signori:

Sig.	MINERVINI	Tommaso	- SINDACO	- Assente
Dott.	MAGARELLI	Mauro G.ppe	- ASSESSORE	- Presente
Sig.	VISAGGIO	Francesco	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	BRATTOLI	Mauro	- ASSESSORE	- Presente
Avv.	UVA	Pietro	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	ANCONA	Antonio	- ASSESSORE	- Presente
Dott.	TAMMACCO	Saverio	- ASSESSORE	- Presente
Sig.	SOLIMINI	Maurizio	- ASSESSORE	- Assente
Dott.	MEZZINA	Maria	- ASSESSORE	- Presente
Sig.	NAPPI	Francesco S.	- ASSESSORE	- Assente

Presiede: **Magarelli Mauro G.ppe – Vice Sindaco**

Vi è l'assistenza del **Segretario Generale, dott. Carlo Lentini Graziano.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 113 del 27.03.2003, esecutiva, veniva approvato il progetto preliminare di verifica ed adeguamento impianto elettrico ed antincendio L.46/90 - D.L.vo 626/94 e C.P.I. della Scuola Elementare "R.Scardigno", redatto dall'ing. Paolo Francesco de Gennaro e dall'ing. Lucia de Gennaro in collaborazione con l'ing.Enzo Balducci, Capo Settore LL.PP., nell'importo complessivo di €. 830.000,00;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.12 del 03.04.2003, esecutiva, veniva approvato il programma delle OO.PP. per il triennio 2003 – 2005;
- detto progetto rientra nel citato schema di programma;
- con nota n.45875 del 09.10.2003, che si allega, la Regione Puglia ha comunicato che entro il 30 novembre p.v., possono essere trasmesse istanze, ai sensi della L.23/96, per l'adeguamento alle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie degli edifici scolastici e che, ai fini della assegnazione dei punteggi per ottenere i finanziamenti, saranno privilegiati gli interventi per i quali sia stato già approvato il progetto definitivo o esecutivo;
- l'Amministrazione comunale si impegna a cofinanziare la realizzazione dell'opera ammessa a finanziamento statale sino ad un massimo del 50% del costo della stessa;
- in data 20.11.2003 prot.n.53091, gli stessi professionisti, incaricati, hanno trasmesso il progetto definitivo redatto ai sensi dell'art. 25 e seguenti L. 554/99;
- il progetto è stato redatto secondo le indicazioni fornite dal Responsabile del procedimento e che l'intervento ipotizzato consente il recupero della cornice marcapiano che presenta evidenti segni di degrado;

**Ciò premesso:**

Visto il progetto definitivo, redatto dall'ing. Paolo Francesco de Gennaro, Lucia de Gennaro ed Enzo Balducci, dell'importo complessivo di €. 830.000,00, distinto secondo il seguente quadro economico:

<b>A) IMPORTO LAVORI A CORPO</b>		
A1) OPERE EDILI (comprensivo di lavori di manutenzione straordinaria, di lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi, alla L. 46/90 e D.L.vo 626/94)	€ 371 368,00	
A2) IMPIANTI ELETTRICI E AUSILIARI	€ 209 744,70	
A3) IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO	€ 35 896,50	
A4) IMPIANTO TERMICO	€ 32 137,00	
A5) IMPIANTO IDRICO SANITARIO	€ 21 760,00	
<b>Totale Importo Lavori a base d'asta (A1+A2+A3+A4+A5)</b>	<b>€ 670 906,20</b>	<b>€ 670 906,20</b>
A6) ONERI PER LA SICUREZZA	€ 14 093,80	
<b>Totale Importo Oneri della Sicurezza</b>	<b>€ 14 093,80</b>	<b>€ 14 093,80</b>

	<b>Totale A)</b>		<b>€ 685 000,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B1)	I.V.A. 10% SU A)	€ 68 500,00	
B2)	ONORARIO PROGETTAZIONE IMPIANTI E ADEGUAMENTO 626/94	€ 40 000,00	
B3)	ONORARIO COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE	€ 5 000,00	
B4)	COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO	€ 1 000,00	
B5)	C.N.P.A.I.A. ED I.V.A. 20% SU (B2+B3+B4)	€ 10 304,00	
B6)	LAVORI IN ECONOMIA	€ 1 000,00	
B7)	SPESE PUBBLICAZIONE BANDO	€ 1 000,00	
B8)	INCENTIVAZIONE EX ART 18 L. 109/94 E SUCCESSIVE MODIFICHE	€ 10 275,00	
B9)	ONERI PREVIDENZIALI DI B8 (32.3%)	€ 3 318,83	
B10)	IMPREVISTI	€ 4 602,17	
	<b>Totale B)</b>	€ 145 000,00	<b>€ 145 000,00</b>
	<b>IMPORTO TOTALE (A + B)</b>		<b>€ 830 000,00</b>

e che consta dei seguenti elaborati:

- Relazione generale di progetto;
- Quadro Economico;
- Computo Metrico Estimativo;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Elenco Elaborati;
- Relazione Impianti Tecnologici;
- Relazione Adeguamento Norme di Sicurezza;

**Architettonico :**

- **Tav.A 1** Inquadramento Urbanistico e stralcio planimetrico;
- **Tav.A2** Stato dei luoghi : Pianta Piano Terra – Rialzato;
- **Tav.A3** Stato dei luoghi : Pianta Piano Primo - Seminterrato;
- **Tav.A4** Stato dei luoghi : Prospetti esterni;
- **Tav.A5** Stato dei luoghi : Prospetti interni;
- **Tav.A6** Situazione di progetto : Pianta Piano Terra - Rialzato;
- **Tav.A7** Situazione di progetto : Pianta Piano Primo - Seminterrato;
- **Tav.A8** Situazione di progetto : Prospetti e Sezioni

**Impianti Elettrici e Speciali:**

- **Tav.E1** Pianta Piano Terra – Rialzato : Illuminazione generale – F.M.;
- **Tav.E2** Pianta Piano Primo e Seminterrato : Illuminazione generale – F.M.;
- **Tav.E3** Pianta Piano Terra – Rialzato : Illuminazione di sicurezza – Segnalazioni di allarme – Diffusione sonora;
- **Tav.E4** Pianta Piano Primo – Seminterrato : Illuminazione di sicurezza – Segnalazioni di

allarme – Diffusione sonora;

**-Tav.E5** Pianta Piano Terra – Rialzato : Telefonia – Citofonia – Segnalazioni – TV - Dati;

**-Tav.E6** Pianta Piano Primo – Seminterrato : Telefonia – Citofonia – Segnalazioni – TV - Dati;

**-Tav.E7** Schemi quadri Elettrici;

**-Tav.E8** Protezione scariche atmosferiche.

**Impianto Idrico Antincendio :**

**-Tav.A11** Impianto idrico antincendio

**Impianto di riscaldamento :**

**-Tav.R1** Impianto di riscaldamento

**Impianto Idrico – Sanitario e Fognante :**

**-Tav.I1** Impianto idrico – sanitario e Fognante

Visti i pareri favorevoli espressi dal Capo Settore LL.PP. e Capo Settore Economico-Finanziario ai sensi dell'art. 49 - comma 1° - del T.U.E.L. approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Vista la legge 109/94 e succ. modif.;

Visto il D.M. 5374/21/65 del 21 giugno 2000;

Visto il T.U.E.L. approvato con D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;

Ad unanimità di voti;

**DELIBERA**

- 1) – Approvare in linea tecnica ai sensi del D.L.vo n. 267/2000 e dell'art. 16 legge 109/94 e successive modificazioni, il progetto definitivo di verifica ed adeguamento impianto elettrico ed antincendio L.46/90 - D.L.vo 626/94 e C.P.I. della Scuola Elementare “R.Scardigno”, redatto dagli ingg. Paolo Francesco de Gennaro e Lucia de Gennaro in collaborazione con l'ing.Enzo Balducci, Capo Settore LL.PP., dell'importo di € 830.000,00 distinto come nel seguente quadro economico:

<b>A) IMPORTO LAVORI A CORPO</b>		
A1) OPERE EDILI (comprensivo di lavori di manutenzione straordinaria, di lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi, alla L. 46/90 e D.L.vo 626/94)	€ 371 368,00	
A2) IMPIANTI ELETTRICI E AUSILIARI	€ 209 744,70	
A3) IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO	€ 35 896,50	
A4) IMPIANTO TERMICO	€ 32 137,00	
A5) IMPIANTO IDRICO SANITARIO	€ 21 760,00	
<b>Totale Importo Lavori a base d'asta (A1+A2+A3+A4+A5)</b>	<b>€ 670 906,20</b>	<b>€ 670 906,20</b>
A6) ONERI PER LA SICUREZZA	€ 14 093,80	
<b>Totale Importo Oneri della Sicurezza</b>	<b>€ 14 093,80</b>	<b>€ 14 093,80</b>
<b>Totale A)</b>		<b>€ 685 000,00</b>

<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1)	I.V.A. 10% SU A)	€ 68 500,00
B2)	ONORARIO PROGETTAZIONE IMPIANTI E ADEGUAMENTO 626/94	€ 40 000,00
B3)	ONORARIO COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE	€ 5 000,00
B4)	COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO	€ 1 000,00
B5)	C.N.P.A.I.A. ED I.V.A. 20% SU (B2+B3+B4)	€ 10 304,00
B6)	LAVORI IN ECONOMIA	€ 1 000,00
B7)	SPESE PUBBLICAZIONE BANDO	€ 1 000,00
B8)	INCENTIVAZIONE EX ART 18 L. 109/94 E SUCCESSIVE MODIFICHE	€ 10 275,00
B9)	ONERI PREVIDENZIALI DI B8 (32.3%)	€ 3 318,83
B10)	IMPREVISTI	€ 4 602,17
<b>Totale B)</b>		€ 145 000,00
<b>IMPORTO TOTALE (A + B)</b>		€ 830 000,00

e che consta dei seguenti elaborati:

- Relazione generale di progetto;
- Quadro Economico;
- Computo Metrico Estimativo;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Elenco Elaborati;
- Relazione Impianti Tecnologici;
- Relazione Adeguamento Norme di Sicurezza;

**Architettonico :**

- **Tav.A 1** Inquadramento Urbanistico e stralcio planimetrico;
- **Tav.A2** Stato dei luoghi : Pianta Piano Terra – Rialzato;
- **Tav.A3** Stato dei luoghi : Pianta Piano Primo - Seminterrato;
- **Tav.A4** Stato dei luoghi : Prospetti esterni;
- **Tav.A5** Stato dei luoghi : Prospetti interni;
- **Tav.A6** Situazione di progetto : Pianta Piano Terra - Rialzato;
- **Tav.A7** Situazione di progetto : Pianta Piano Primo - Seminterrato;
- **Tav.A8** Situazione di progetto : Prospetti e Sezioni

**Impianti Elettrici e Speciali:**

- **Tav.E1** Pianta Piano Terra – Rialzato : Illuminazione generale – F.M.;
- **Tav.E2** Pianta Piano Primo e Seminterrato : Illuminazione generale – F.M.;
- **Tav.E3** Pianta Piano Terra – Rialzato : Illuminazione di sicurezza – Segnalazioni di allarme – Diffusione sonora;
- **Tav.E4** Pianta Piano Primo – Seminterrato : Illuminazione di sicurezza – Segnalazioni di allarme – Diffusione sonora;
- **Tav.E5** Pianta Piano Terra – Rialzato : Telefonia – Citofonia – Segnalazioni – TV - Dati;

- Tav.E6 Pianta Piano Primo – Seminterrato : Telefonia – Citofonia – Segnalazioni – TV - Dati;
- Tav.E7 Schemi quadri Elettrici;
- Tav.E8 Protezione scariche atmosferiche.

**Impianto Idrico Antincendio :**

- Tav.AI1 Impianto idrico antincendio

**Impianto di riscaldamento :**

- Tav.R1 Impianto di riscaldamento

**Impianto Idrico – Sanitario e Fognante :**

- Tav.I1 Impianto idrico – sanitario e Fognante

2) – Dare atto che alla spesa si farà fronte con finanziamento statale Legge 10.01.1996 n.23 e cofinanziamento da parte dell'Amministrazione comunale della quota residua fino ad una concorrenza massima del 50% dell'opera.

3) - Nominare Responsabile del Procedimento l'ing.Giuseppe Parisi, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Comunale, approvato dal C.C. con delibera n. 168 del 13.11.1996, in esecuzione della legge n. 241 del 07.08.1990.

4) - Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4° - del T.U.E.L. approvato con D.L.vo n. 267 del 18.08.2000.

5) - Trasmettere il presente provvedimento al Settore LL.PP., al Responsabile del Procedimento e la Settore Economico-Finanziario (U.O. Finanziamenti)